

HiL 240131

26 LIAN

Iot次世代住宅

太陽光＋蓄電池
標準仕様

ちょこっと印象的なお家で、豊かに暮らす



ちょこっと印象的なお家で、豊かに暮らす。

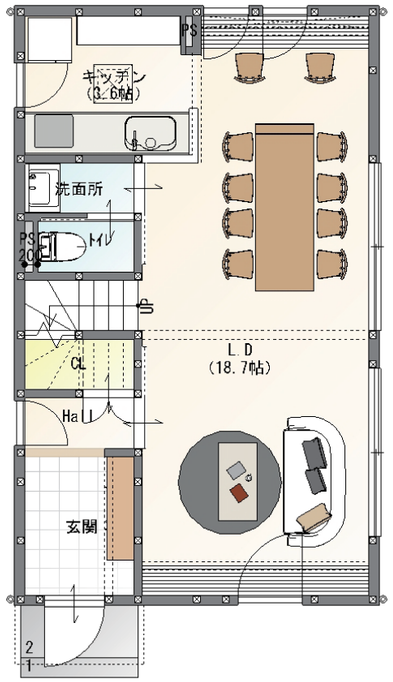
世の中が目まぐるしく変化する中、求められている新しい暮らしが実現できる間取り・外観のLIAN。
Well-buingに暮らせるよう、2階にベンチ空間をご用意致しました。月を眺めたり、星を感じたり、
朝は気持ちよく朝日を感じることができる印象的な空間です。



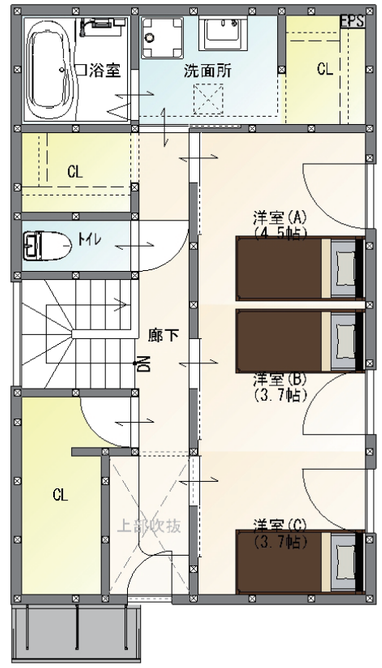
26-W-3050

建物寸法／間口：3間（5.46m）×奥行：5間（9.1m）

1F



2F



玄関方向	南		個室数	2LDK	
面積情報	1F床面積	49.68㎡（15.02坪）	延床面積	99.36㎡（30.04坪）	
	2F床面積	49.68㎡（15.02坪）	建築面積	49.68㎡（15.02坪）	









※CGパースは、企画段階のイメージです。

未来パネルが実現する性能値

MIRAI PANEL

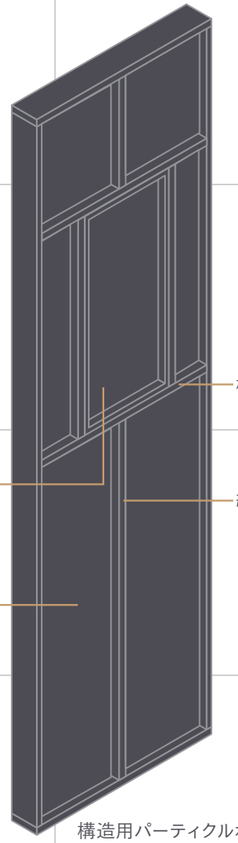
未来パネルは

パネル（面材＋断熱材） ＋ 窓 を1つにした

次世代型の複合パネルユニット

耐力壁（面材）	＋	断熱材	＋	パネル専用窓
パーティクルボード（告示2.5倍）		A種フェノールフォーム保温板1種2合CII		未来パネル専用高性能樹脂窓









HiLの住宅商品を支える高性能「未来パネル」

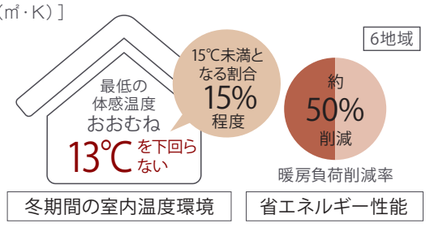
断熱

国内トップレベルの断熱性能HEAT20 G2　［6地域］ U_A値 0.46※

断熱性能の高い家で「快適に」「健康的に」「経済的に」暮らせます。

※外皮平均熱貫流率、国が定める住宅の断熱性能の指標、［w/（㎡・K）］

冬、部屋と部屋の温度差が少なくり、廊下やトイレなど暖房がないところも快適な空間になるほか、結露・カビ・ダニを減らすことができ、ぜんそくやアトピー性皮膚炎の改善率が高くなるといわれています。もちろん、冷暖房費が大幅に節約できます。など、多くのメリットがあります。



HEAT20とは…［6地域］

性能 低 ― 0.87U_A値 0.8 ― 2020年省エネ基準 ― 0.7 ― 0.6 ― 0.56 G1 ― 0.5 ― 0.46 G2 ― 0.4 ― 0.3 高

HEAT20は、地球温暖化とエネルギー問題対策のために発足した「2020年を見据えた住宅の高断熱化技術開発委員会」の呼称です。室温というわかりやすい指標を用いてエネルギー性能やコストとのバランスのなかで基準を示しています。
HEAT20のG2レベル（6地域）とは、冬期においても室温13度を下回らず、室内温熱環境を快適にすることができます。

耐震

消防署や警察署等の防災拠点となる建物の耐震性、
許容応力度計算による耐震等級3 ※を標準装備しています。

※積雪地を除く。設計積雪100㎝以下（積雪単位荷重20N/㎝/㎡）、地震地域係数Z=1.0。

耐震等級1	耐震等級2	耐震等級3
一般住宅の耐震性能	1.25倍	1.5倍
建築基準法	長期優良住宅認定基準	HiL KIT HOUSE

想定外の大地震や繰り返しの強い揺れにも、その強さを実証。震度6強〜7の地震でも、軽い補修程度で住み続けられるレベルとされています。

利便

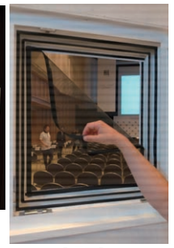
ツーアクション窓+着脱自在の網戸で
使いやすさもプラス

標準装備 未来パネル専用高性能トリプルガラス樹脂窓

窓は、暮らしに便利なツーアクション窓。ガラスは、高断熱性を実現するトリプルガラス。さらに、網戸は着脱可能なので、お客様のお手入れもカンタン。窓からの眺める景色もひと味違います。



内倒し　内開き
［ツーアクション窓］



［網戸］

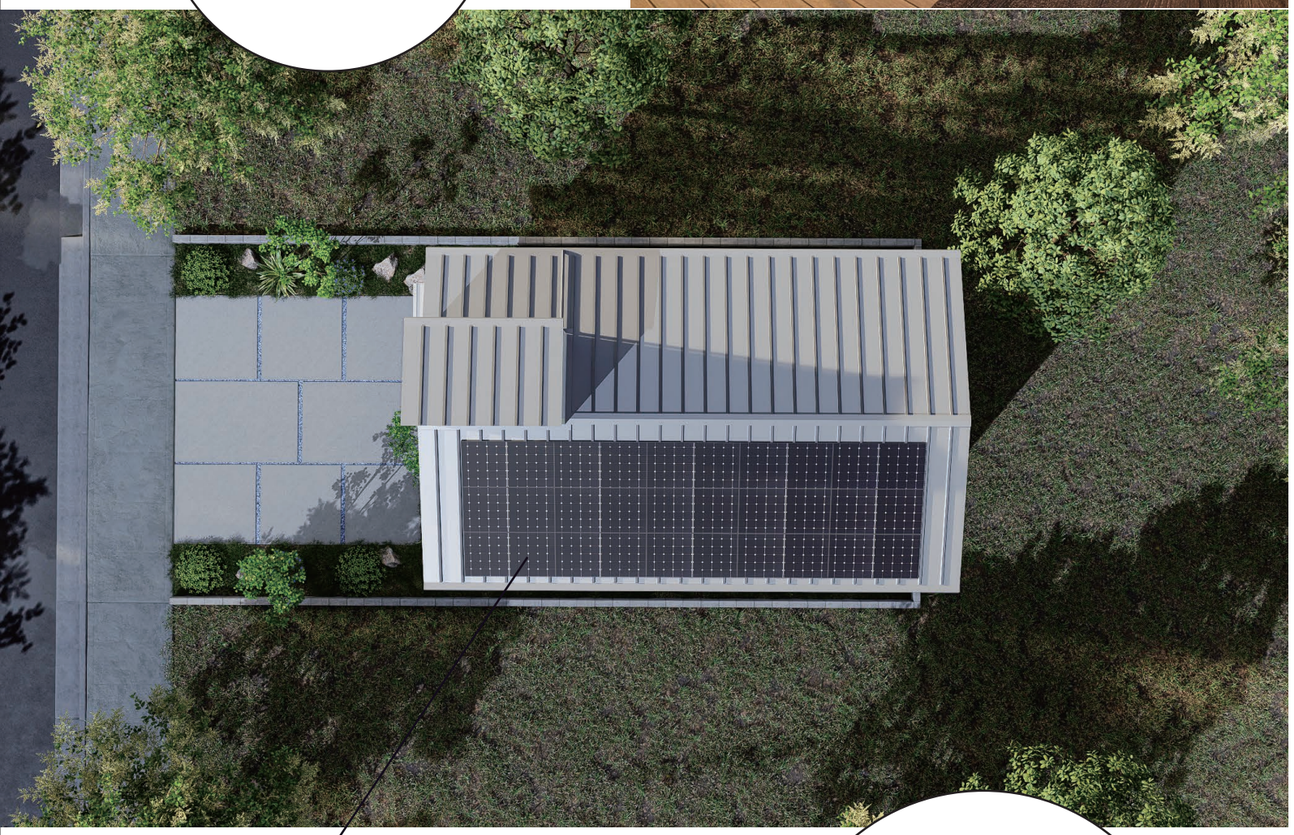
IoT次世代住宅

家電や設備がインターネットと繋がることで
快適で便利に過ごせる住宅

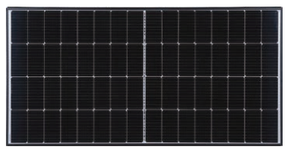
インターネット



照明機器



太陽光



3.96kWの太陽光が標準仕様

蓄電池



5.6kWhの蓄電池

※CGパースは、企画段階のイメージです。

スペック表

		26-W-3050
基礎		べた基礎（シングル配筋） t150
主要構造材		集成材金物工法
耐力壁		外壁：構造用パーティクルボード t9　内壁：チヨダ耐力ボード t12.5
床下地		針葉樹構造用合板（特類）t24
断熱材	屋根	――
	天井	高性能グラスウール16K（イゾベール・スタンダード） t155×2=310（λ 0.038　R=4.1）
	壁	A種フェノールフォーム保温板1種2号C（ネオマフォーム）t66（λ 0.020　R=3.3）
	床	A種フェノールフォーム保温板1種2号C（ネオマフォーム）t90（λ 0.020　R=4.5）
屋根		GLカラー鋼板縦ハゼ葺き
外壁		窯業系サイディング16ミリ金具止め
外部建具	玄関ドア	YKK AP ヴェナート(電気錠)　〈D30〉W922×H2,330
	窓	HiLオリジナル未来窓（パネル一体型、高性能樹脂窓）
	ガラス	Low-Eトリプルガラス / 複層ガラス・アルゴンガス入り
内部仕上	天井	PB・t12.5＋クロスSP級
	壁	PB・t12.5＋クロスSP級
	床	永大産業　銘樹　モノトーンt12
太陽光		Panasonic　MODULUS MS240αA・MS120αA 3.96kW
蓄電池		Panasonic　蓄電池ユニット5.6kWh（屋内）
HEMS / IoT		Panasonic　スマートコスモ分電盤 60A＋AiSEG2(ゲートウェイ型)
照明		Panasonic（IoT対応スイッチ）
給湯器		ダイキン　おひさまエコキュート　フルオート　370L

※その他設備は仕様書をご参照ください。